

**МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ  
ОБОРОНЫ, ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ  
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ**

**ПРИКАЗ  
от 20 июля 2020 г. N 539**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СВОДА ПРАВИЛ  
"СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ. ПЕРЕЧЕНЬ ЗДАНИЙ,  
СООРУЖЕНИЙ, ПОМЕЩЕНИЙ И ОБОРУДОВАНИЯ, ПОДЛЕЖАЩИХ ЗАЩИТЕ  
АВТОМАТИЧЕСКИМИ УСТАНОВКАМИ ПОЖАРОТУШЕНИЯ И СИСТЕМАМИ  
ПОЖАРНОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ. ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ"**

1.1 Настоящий свод правил устанавливает требования пожарной безопасности, регламентирующие защиту зданий, сооружений, помещений и оборудования автоматическими установками пожаротушения (далее - АУП) и системами пожарной сигнализации (далее - СПС) при их проектировании, реконструкции, капитальном ремонте, изменении функционального назначения, а также при техническом перевооружении. При этом указанные АУП и СПС должны проектироваться в соответствии с требованиями [СП 485.1311500](#) и [СП 484.1311500](#) соответственно.

1.2 Для зданий и сооружений, на которые введены отдельные нормы в соответствии с действующим законодательством в области стандартизации и технического регулирования, в случае наличия противоречий между указанными нормами и настоящим сводом правил следует руководствоваться более высокими требованиями.

4.1 При определении необходимости защиты здания и его отдельных помещений автоматическими установками пожаротушения и (или) системой пожарной сигнализации следует в первую очередь определить необходимость защиты здания в целом ([таблица 1](#)), затем определить необходимость защиты каждого сооружения ([таблица 2](#)) и помещения ([таблица 3](#)), входящих в состав здания, и в заключении определить необходимость защиты оборудования, находящегося в помещениях здания ([таблица 4](#)). При этом наряду с требованиями, указанными в таблицах, также учитываются положения настоящего раздела.

Объект защиты	АУП	СПС
	Нормативный показатель	
6 Жилые здания <a href="#">&lt;3&gt;</a>		
6.1 Жилые здания многоквартирные	-	Независимо от площади
6.2 Жилые здания многоквартирные	-	Оборудуются автономными дымовыми пожарными извещателями независимо от площади
6.3 Жилые здания высотой более 75 м <a href="#">&lt;4&gt;</a>	Независимо от площади	-
7 Специализированные дома (не квартирные), дома-интернаты для престарелых и инвалидов,	Независимо от площади	-

детей-инвалидов		
8 Здания общежитий и гостиниц		
<b>8.1 Общежития квартирного типа (класса функциональной пожарной опасности Ф1.3)</b>	-	<b>Независимо от площади</b>
<b>8.2 Гостиницы и общежития не квартирного типа, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов (класса функциональной пожарной опасности Ф1.2)</b>	<b>При высоте 30 м и более</b>	<b>При высоте менее 30 м</b>
9 Здания общественного и административно-бытового назначения из легких металлических конструкций (IV - V степени огнестойкости) класса конструктивной пожарной опасности С2 - С3		
9.1 Общественного назначения	800 м <sup>2</sup> и более <5>	Менее 800 м <sup>2</sup>
9.2 Административно-бытового назначения	1200 м <sup>2</sup> и более	Менее 1200 м <sup>2</sup>
10 Здания и сооружения по переработке и хранению зерна	-	Независимо от площади и этажности
<b>11 Здания общественного и административно-бытового назначения</b>	-	<b>Независимо от площади и этажности</b>
<b>12 Здания предприятий торговли (кроме зданий по продаже и подготовке к продаже автомобилей), за исключением помещений хранения и подготовки к продаже мяса, рыбы, фруктов и овощей (в негорючей упаковке), металлической посуды, негорючих строительных материалов</b>		
<b>12.1 Одноэтажные:</b>		
<b>12.1.1 При размещении торгового зала в цокольном, заглубленном более чем на 0,5 м, или подвальном этажах</b>	<b>200 м<sup>2</sup> и более</b>	<b>Менее 200 м<sup>2</sup></b>
<b>12.1.2 При размещении торгового зала в наземной части здания</b>	<b>При площади здания 3500 м<sup>2</sup> и более</b>	<b>При площади здания менее 3500 м<sup>2</sup></b>
<b>12.2 Двухэтажные:</b>		
<b>12.2.1 При размещении торгового зала в цокольном, заглубленном более чем на 0,5 м, или подвальном этажах</b>	<b>Независимо от площади</b>	<b>-</b>
<b>12.2.2 При размещении торгового зала в наземной части здания</b>	<b>При площади здания 4000 м<sup>2</sup> и более</b>	<b>При площади здания менее 4000 м<sup>2</sup></b>
<b>12.3 Трехэтажные и более</b>	<b>Независимо от площади</b>	<b>-</b>
<b>12.4 Здания специализированных предприятий торговли по продаже легковоспламеняющихся и горючих жидкостей (за исключением расфасованного товара в таре емкостью не более 20 л)</b>	<b>Независимо от площади</b>	<b>-</b>

14 Здания выставочных павильонов		
14.1 Одноэтажные	1000 м <sup>2</sup> и более	Менее 1000 м <sup>2</sup>
14.2 Двухэтажные и более	Независимо от площади	-
15 Здания общеобразовательных школ высотой более 4-х этажей, не считая верхнего технического этажа	Независимо от площади	-
17 Животноводческие, птицеводческие и звероводческие здания <u>&lt;6&gt;</u>	-	При площади здания более 10000 м <sup>2</sup>
<b>18 Отдельно стоящие (не пристроенные к другим зданиям) в сельских населенных пунктах магазины продовольственных товаров, аптеки, фельдшерско-акушерские пункты</b>	-	<b>Независимо от площади <u>&lt;7&gt;</u></b>

## **Статья 2. Основные понятия**

44) степень огнестойкости зданий, сооружений и пожарных отсеков - классификационная характеристика зданий, сооружений и пожарных отсеков, **определяемая пределами огнестойкости конструкций, применяемых для строительства указанных зданий, сооружений и отсеков.**

## **Статья 30. Классификация зданий, сооружений и пожарных отсеков по степени огнестойкости**

(в ред. Федерального [закона](#) от 10.07.2012 N 117-ФЗ)

**1. Здания, сооружения и пожарные отсеки по степени огнестойкости подразделяются на здания, сооружения и пожарные отсеки I, II, III, IV и V степеней огнестойкости.**

(в ред. Федерального [закона](#) от 10.07.2012 N 117-ФЗ)

2. Порядок определения степени огнестойкости зданий, сооружений и пожарных отсеков устанавливается [статьей 87](#) настоящего Федерального закона.

## **Статья 87. Требования к огнестойкости и пожарной опасности зданий, сооружений и пожарных отсеков**

(в ред. Федерального [закона](#) от 10.07.2012 N 117-ФЗ)

**1. Степень огнестойкости зданий, сооружений и пожарных отсеков должна устанавливаться в зависимости от их этажности, класса функциональной пожарной опасности, площади пожарного отсека и пожарной опасности происходящих в них технологических процессов.**

(в ред. Федерального [закона](#) от 10.07.2012 N 117-ФЗ)

2. Пределы огнестойкости строительных конструкций должны соответствовать принятой степени огнестойкости зданий, сооружений и пожарных отсеков. Соответствие степени огнестойкости зданий, сооружений и пожарных отсеков и предела огнестойкости применяемых в них строительных конструкций приведено в [таблице 21](#) приложения к настоящему Федеральному закону.

3. Пределы огнестойкости заполнения проемов (дверей, ворот, окон и люков), а также фонарей, в том числе зенитных, и других светопрозрачных участков настилов покрытий не нормируются, за исключением заполнения проемов в противопожарных преградах.

4. На незадымляемых лестничных клетках типа Н1 допускается предусматривать лестничные площадки и марши с пределом огнестойкости R15 класса пожарной опасности К0.

8. Для зданий и сооружений класса функциональной пожарной опасности Ф1.1 должны применяться системы наружного утепления класса пожарной опасности К0.

9. Пределы огнестойкости и классы пожарной опасности строительных конструкций должны определяться в условиях стандартных испытаний по [методикам](#), установленным нормативными документами по пожарной безопасности.

10. Пределы огнестойкости и классы пожарной опасности строительных конструкций, аналогичных по форме, материалам, конструктивному исполнению строительным конструкциям, прошедшим огневые испытания, могут определяться расчетно-аналитическим методом, установленным нормативными документами по пожарной безопасности.

11. В зданиях и сооружениях I - III степеней огнестойкости, кроме малоэтажных жилых домов (до трех этажей включительно), отвечающих требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, не допускается выполнять отделку внешних поверхностей наружных стен из материалов групп горючести Г2 - Г4, а фасадные системы не должны распространять горение.

(часть 11 введена Федеральным [законом](#) от 10.07.2012 N 117-ФЗ)

**Соответствие степени огнестойкости и предела огнестойкости  
строительных конструкций зданий, сооружений  
и пожарных отсеков**

(в ред. Федерального [закона](#) от 10.07.2012 N 117-ФЗ)

Степень огнестойкости зданий, сооружений и пожарных отсеков	Предел огнестойкости строительных конструкций						
	Несущие стены, колонны и другие несущие элементы	Наружные несущие стены	Перекрытия междуэтажные (в том числе чердачные и над подвалами)	Строительные конструкции бесчердачных покрытий		Строительные конструкции лестничных клеток	
				настилы (в том числе с утеплителем)	фермы, балки, прогоны	внутренние стены	марши и площадки и лестниц
I	R 120	E 30	REI 60	RE 30	R 30	REI 120	R 60
II	R 90	E 15	REI 45	RE 15	R 15	REI 90	R 60
III	R 45	E 15	REI 45	RE 15	R 15	REI 60	R 45
IV	R 15	E 15	REI 15	RE 15	R 15	REI 45	R 15
V	не нормируется	не нормируется	не нормируется	не нормируется	не нормируется	не нормируется	не нормируется

(в ред. Федерального [закона](#) от 10.07.2012 N 117-ФЗ)

*Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 27.12.2018) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"*