

Изменения законодательства в 2025 году

Новый МРОТ с 01.01.2025г.

Согласно ФЗ от 29.10.2024 N 365-ФЗ, который вносит изменения в ФЗ от 19.06.2000 N 82-ФЗ "О минимальном размере оплаты труда": с 1 января 2025 года МРОТ составит **22 440 руб.**

Увеличены госпошлины

Регистрация прав на недвижимость и сделок с ней

Для юр.лиц за [госрегистрацию](#) договора аренды недвижимости, за регистрацию прав на имущество - **44 тыс. руб.** Это в 2 раза больше, чем [сейчас](#).

Документ: [Федеральный закон от 29.10.2024 N 362-ФЗ](#)

Выписки из ЕГРН

Чтобы [получить](#) электронную выписку об объекте недвижимости, компания заплатит **1400 руб.** вместо **700 руб.**, о переходе прав на объект – **1160 руб.**, а не **580 руб.**, как сейчас. В 2 раза увеличат плату и за аналогичные бумажные документы.

Сильно вырастут тарифы в том числе на создание электронной выписки с помощью [ФГИС ЕГРН](#). Так, если компания планирует получить за год не более 1000 таких документов, то перечислит **232 тыс. руб.** вместо **3650 руб.**

Документ: [Приказ Росреестра от 28.10.2024 N П/0335/24](#)

Корпоративные сим-карты

Юрлица и ИП, которые заключили договор об оказании услуг мобильной связи, в рамках этого документа [смогут предоставлять](#) ее в пользование только своим сотрудникам. Речь идет о тех, кто работает по ТК РФ либо оказывает услуги (выполняет работы) по возмездному гражданско-правовому договору.

Сейчас это [могут быть](#) любые физлица.

Документ: [Федеральный закон от 08.08.2024 N 303-ФЗ](#)

Некоммерческие организации

Такие юрлица [будут размещать](#) свои уставы в формате PDF через [личный кабинет](#) на сайте Минюста. Срок – **30 календарных дней** с даты госрегистрации некоммерческой организации.

При корректировке устава новую редакцию нужно опубликовать в течение **30 календарных дней** с даты госрегистрации изменений.

Организациям, которые зарегистрированы до конца 2024 года, разрешено разместить свои уставы [до 1 апреля 2025 года](#).

Документ: [Приказ Минюста России от 05.06.2024 N 180](#)

Торговля табачной и никотинсодержащей продукцией

Единая минимальная цена табачной продукции составит **135 руб.** за пачку. Сейчас — **129 руб.**

С 1 января по 31 марта 2025 года включительно эти товары [можно продавать](#) потребителям по цене как минимум 129 руб. Речь идет о продукции с [максимальными розничными ценами](#) ниже 135 руб., которую произвели или ввезли в РФ до 31 декабря 2024 года включительно.

Минимальные цены на жидкости для вейпов и других электронных систем доставки никотина из расчета на 1 мл будут такими:

- **63 руб.**, если продукция во флаконе;
- **80 руб.** – в картридже или капсуле;
- **106 руб.** – в самой одноразовой системе.

Сейчас пороговые значения – **60 руб.**, **76 руб.** и **101 руб.** соответственно.

Документы: [Информационное сообщение Минсельхоза России от 20.11.2024 N МА-21-26/29349](#), [Информационное сообщение Минсельхоза России от 20.11.2024 N МА-21-26/29348](#)

Продажа зажигалок несовершеннолетним запрещена по всей стране с 1 марта 2025 года

Опасные бытовые товары с газом (в том числе зажигалки и баллончики для их заправки) нельзя будет продавать несовершеннолетним во всех субъектах РФ. Точный список продукции установит правительство.

Продавец, у которого есть сомнения в возрасте покупателя, потребуется документ, подтверждающий совершеннолетие.

Вступят в силу и другие новшества.

Напомним, в Госдуму внесен проект о штрафах за нарушение общероссийского запрета. Согласно поправке компания заплатит от 400 тыс. до 600 тыс. руб., а должностное лицо – от 150 тыс. до 300 тыс. руб.

Документ: [Федеральный закон от 30.11.2024 N 438-ФЗ](#)

Новые штрафы за утечку персональных данных и другие нарушения при работе с ними: закон опубликован

С 30 мая 2025 года операторам персональных данных грозят крупные штрафы по КоАП РФ за действия (бездействие), из-за которых произошла незаконная передача этих сведений. Начнут применяться более строгие наказания за непредставление Роскомнадзору ряда уведомлений. Есть и другие изменения. Подробности – далее.

Утечка персональных данных

В случае незаконной передачи информации о людях в количестве от 1 тыс. до 10 тыс. человек будет грозить штраф:

- должностным лицам государственного или муниципального органа либо некоммерческой организации – от 200 тыс. до 400 тыс. руб.;
- ИП и компаниям – от 3 млн до 5 млн руб.

На те же суммы оштрафуют в случае утечки от 10 тыс. до 100 тыс. идентификаторов физлиц. Это уникальные обозначения, которые находятся в информационных системах операторов.

За более масштабные происшествия введут более крупные штрафы.

Неправомерное распространение персональных данных спецкатегорий обернется штрафом:

- для упомянутых должностных лиц – от 1 млн до 1,3 млн руб.;
- для ИП и компаний – от 10 млн до 15 млн руб.

Сейчас таких составов в КоАП РФ нет. Однако действует правило об ответственности за необеспечение сохранности данных при их неавтоматизированной обработке, если это повлекло, например, неправомерный или случайный доступ к ним. Штрафы по данной норме значительно ниже.

Неуведомление Роскомнадзора

За несообщение ведомству об утечке, которой нарушены права субъектов персональных данных, назначат такие штрафы:

- должностным лицам государственного или муниципального органа либо некоммерческой организации – от 400 тыс. до 800 тыс. руб.;
- ИП и компаниям – от 1 млн до 3 млн руб.

За неуведомление о намерении обрабатывать личную информацию грозит штраф:

- упомянутым должностным лицам – от 30 тыс. до 50 тыс. руб.;
- ИП и компаниям – от 100 тыс. до 300 тыс. руб.

Такие же наказания установят для тех, кто известил Роскомнадзор несвоевременно.

Сейчас в этих ситуациях, полагаем, могут применить общую статью КоАП РФ о непредставлении сведений. Она предусматривает предупреждение или намного более низкий штраф.

Нарушение прав потребителей

Отказ заключить, исполнить, изменить или расторгнуть договор с потребителем из-за того, что он не стал проходить идентификацию (аутентификацию) по биометрии, повлечет штраф:

- для любых должностных лиц и ИП – от 50 тыс. до 100 тыс. руб.;
- для любых компаний – от 200 тыс. до 500 тыс. руб.

Этот состав [станет исключением](#) из действующего правила. По нему штрафуют за [отказ](#) потребителю из-за того, что он правомерно не предоставил персональные сведения. Размер санкций по данному правилу [в несколько раз ниже](#).

Документ: [Федеральный закон от 30.11.2024 N 420-ФЗ](#)

Любые договоры дарения недвижимости между физлицами нужно будет заверять у нотариуса с 13 января

Чтобы один гражданин мог подарить другому квартиру, дом или прочую недвижимость, договор [потребуется удостоверить нотариально](#). Поправка к ГК РФ вступит в силу 13 января 2025 года.

Сейчас такой обязанности нет, кроме ряда исключений. Среди них [сделки](#) по отчуждению недвижимости несовершеннолетнего или ограниченно дееспособного.

Напомним, нотариус, который заверил договор, по общему правилу сам [подаёт](#) в Росреестр заявление о регистрации прав. Однако стороны могут возразить против этого и [обратиться](#) за госуслугой напрямую.

Документ: [Федеральный закон от 13.12.2024 N 459-ФЗ](#)

Штрафы за многие нарушения ПДД вырастут с 1 января 2025 года

Сроки лишения прав (если такое наказание назначают вместе со штрафом или вместо него) не изменятся.

Нарушение	Действующий штраф	Планируемый штраф
Превышение скорости на величину более 20, но не более 40 км/ч	500 руб.	750 руб.
Нарушение правил применения ремней безопасности или мотошлемов	1000 руб.	1500 руб.
Проезд на запрещающий сигнал светофора или на аналогичный жест регулировщика (если нарушение не подпадает под иной состав)	1000 руб.	1500 руб.
Нарушение правил расположения ТС на проезжей части, движение по обочинам и пр.	1500 руб.	2250 руб.
Выезд вопреки ПДД на встречную полосу либо на аналогичные трамвайные пути, кроме случаев объезда препятствия	5000 руб.	7500 руб.
Несоблюдение требований дорожных знаков или разметки проезжей части (если нарушение не подпадает под иной состав)	500 руб.	750 руб.
Остановка или стоянка вопреки дорожным знакам или разметке (кроме Москвы и Санкт-Петербурга)	1500 руб.	2250 руб.
Движение по полосе для маршрутных ТС или остановка на ней вопреки ПДД (если нарушение не подпадает под иной состав)	1500 руб.	2250 руб.
Нарушение ПДД или правил эксплуатации ТС, если из-за этого потерпевший получил легкий вред здоровью	От 2500 до 5000 руб.	От 3750 до 7500 руб.
Вождение в нетрезвом виде (без квалифицирующих признаков)	30 тыс. руб.	45 тыс. руб.

Нарушения в сфере грузоперевозок

Штрафы за деяния, которые совершают в основном при перевозке грузов, тоже собираются повысить. Приведем ряд примеров.

Нарушение	Действующий штраф	Планируемый штраф
Движение грузовика там, где это запрещают знаки (кроме Москвы и Санкт-Петербурга)	500 руб.	5000 руб.
Движение крупногабаритного ТС с превышением допустимых габаритов не более чем на 10 см без спецразрешения (если нарушение не подпадает под иной состав)	От 1000 до 1500 руб. – для водителей;	От 1500 до 2250 руб. – для водителей;
	от 10 тыс. до 15 тыс. руб. – для должностных лиц, которые отвечают за перевозку;	от 15 тыс. до 22,5 тыс. руб. – для тех же должностных лиц;
	от 100 тыс. до 150 тыс. руб. – для компаний От 80 тыс. до 100 тыс. руб. – для ИП;	от 150 тыс. до 225 тыс. руб. – для компаний От 120 тыс. до 150 тыс. руб. – для тех же ИП;
Превышение допустимой массы ТС или нагрузки на его ось и пр.	от 250 тыс. до 400 тыс. руб. – для компаний. Речь идет о тех, кто занимался погрузкой	от 375 тыс. до 600 тыс. руб. – для тех же компаний

Скидка по штрафам и повторная езда без ОСАГО

Штрафы можно будет оплатить [со скидкой 25%](#) не позже 30 календарных дней с даты вынесения постановления о наказании.

Сейчас нарушитель вправе перечислить [половину](#) денежной санкции в течение 20 календарных дней. Напомним, в ряде случаев послабление не действует.

Если деяние совершено до конца 2024 года, то при уплате штрафа в 2025 году новые правила о скидке [не применяются](#).

Появится норма о повторном несоблюдении требований об ОСАГО. Речь идет об обязанности владельца ТС оформить страховку и о запрете управлять транспортом, когда ее заведомо нет. Штраф – [от 3000 до 5000 руб.](#) Пока наказывают на [800 руб.](#) независимо от того, первый это проступок или повторный.

Документ: [Федеральный закон N 728324-8](#)

Просим ознакомиться и учитывать в работе.

17.12.2024г.

Подг. А.В.Перешивкина